

B ü r g s c h a f t

Frau / Herr
.....
.....

verbürgt sich
gegenüber der:
.....

vertreten durch: GEVERKA Gesellschaft für Immobilien-
 und Grundstücksverwaltung mbH
 Hardenbergstrasse 12
 10623 Berlin

für sämtliche Zahlungsansprüche, wie der monatlichen Miete, der Nebenleistungen und Zinsen, einer Nutzungsentschädigung, etwaiger Schadensansprüche, beispielsweise wegen nicht ausgeführter Schönheitsreparaturen usw. unter Verzicht auf die Einrede der Anfechtung, der Aufrechnung und der Vorausklage (§§ 770,771 BGB) aus dem mit

.....
.....
.....
.....

abzuschließenden / abgeschlossenen Mietvertrag über die in der

.....
.....
Mieteinheit:

gelegenen Wohnung / Gewerbeeinheit als Selbstschuldner.

Die Bürgschaft erlischt erst, wenn nach Beendigung des genannten Mietvertrages sämtliche Zahlungsansprüche des Vermieters befriedigt sind.

Der Bürge verpflichtet sich unwiderruflich, Zahlung auf erstes Anfordern zu leisten.

Gerichtsstand für Ansprüche aus dieser Bürgschaft ist Berlin.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des Bürgen